

ERA Z 216D

Dom piętrowy

Powierzchnia i wymiary

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Powierzchnia podłogi | 100,8 m ² |
| Powierzchnia użytkowa | 80,3 m ² |
| Powierzchnia zabudowy | 64,5 m ² |
| Wysokość budynku | 7,83 m |
| Kąt nachylenia dachu | 40 st. |
| Parter | |
| Przedsiónek | 2,87 m ² |
| Korytarz | 2,65 m ² |
| Łazienka | 3,97 m ² |
| Pokój | 8,58 m ² |
| Salon z kuchnią | 27,89 m ² |
| Pomieszczenie techniczne | 2,44 m ² |
| Poddasze | |
| Korytarz | 4,62 m ² |
| Łazienka | 8,49 m ² |
| Sypialnia | 10,44 m ² |
| Sypialnia | 12,58 m ² |
| Sypialnia | 9,65 m ² |



ERA Z 216D

Dom piętrowy

Powierzchnia i wymiary

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Powierzchnia podłogi | 100,8 m ² |
| Powierzchnia użytkowa | 80,3 m ² |
| Powierzchnia zabudowy | 64,5 m ² |
| Wysokość budynku | 7,83 m |
| Kąt nachylenia dachu | 40 st. |
| Parter | |
| Przedsiónek | 2,87 m ² |
| Korytarz | 2,65 m ² |
| Łazienka | 3,97 m ² |
| Pokój | 8,58 m ² |
| Salon z kuchnią | 27,89 m ² |
| Pomieszczenie techniczne | 2,44 m ² |
| Poddasze | |
| Korytarz | 4,62 m ² |
| Łazienka | 8,49 m ² |
| Sypialnia | 10,44 m ² |
| Sypialnia | 12,58 m ² |
| Sypialnia | 9,65 m ² |

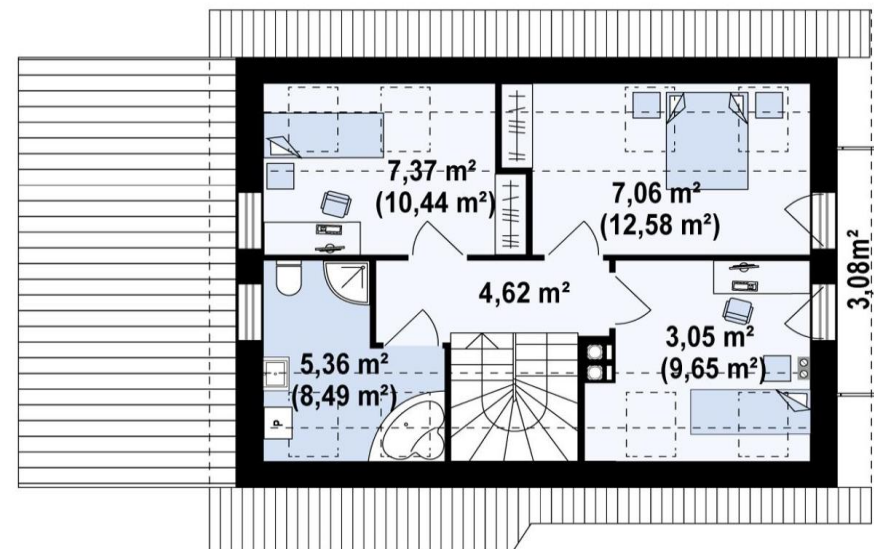
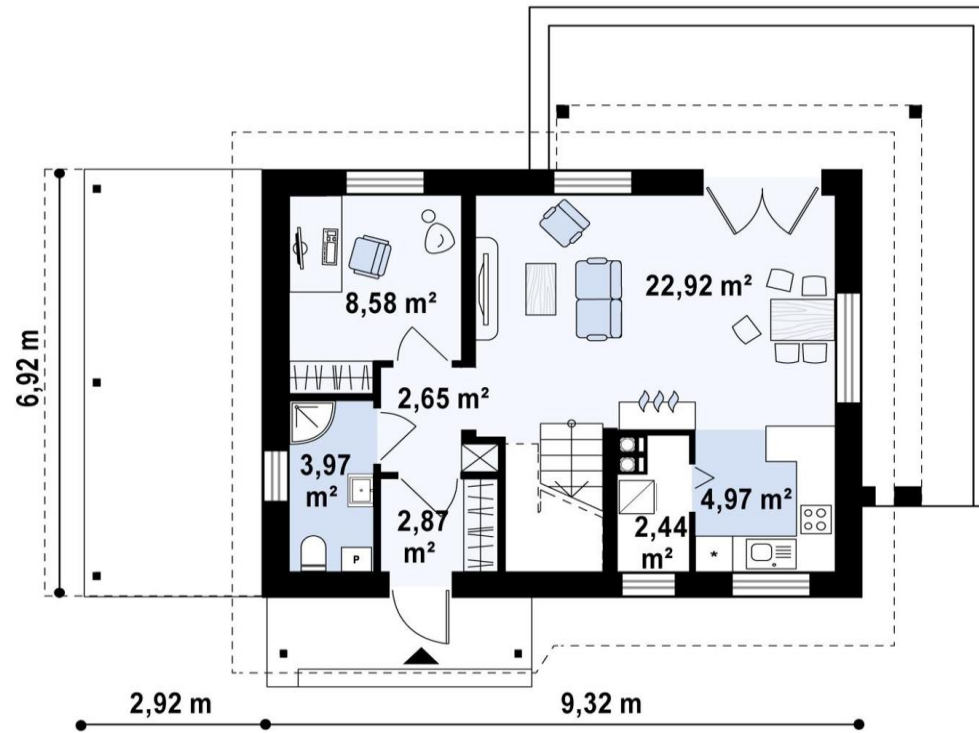


ERA Z 216D

Dom piętrowy

Powierzchnia i wymiary

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Powierzchnia podłogi | 100,8 m ² |
| Powierzchnia użytkowa | 80,3 m ² |
| Powierzchnia zabudowy | 64,5 m ² |
| Wysokość budynku | 7,83 m |
| Kąt nachylenia dachu | 40 st. |
| Parter | |
| Przedsiónek | 2,87 m ² |
| Korytarz | 2,65 m ² |
| Łazienka | 3,97 m ² |
| Pokój | 8,58 m ² |
| Salon z kuchnią | 27,89 m ² |
| Pomieszczenie techniczne | 2,44 m ² |
| Poddasze | |
| Korytarz | 4,62 m ² |
| Łazienka | 8,49 m ² |
| Sypialnia | 10,44 m ² |
| Sypialnia | 12,58 m ² |
| Sypialnia | 9,65 m ² |



Dom ERA Z 216D

Stan deweloperski 395.000 PLN brutto

Od Ciebie zależy, w jakim zakresie wykonamy Twój dom. Poniżej przedstawiamy zakresy prac. Jeśli chcesz dokonać zmian, skontaktuj się z nami.

| | | |
|--------------------------|---|--|
| Fundament | Prace ziemne i fundamentowe: <ul style="list-style-type: none"> Wykonanie wykopu na odpowiednią głębokość Zagęszczona podsypka piaskowa Izolacja płyty fundamentowej XPS 80 mm i EPS 150 mm Rozprowadzenie kanalizacji Wykonanie zbrojonej płyty fundamentowej | |
| Dach | Konstrukcja i wykończenie dachu: <ul style="list-style-type: none"> Blachodachówka Łaty, kontrłaty Membrana dachowa Krokwie C-24 Wełna ISOVER $\lambda=0,035$ W/mK - 20,0 cm Membrana paroizolacyjna - 0,03 cm Profil ścienny do płyt G.K. / ruszt drewniany - 4.5 cm Wełna ISOVER $\lambda=0,035$ W/mK - 5,0 cm Płyta G.K. - 1,25 cm | |
| Ściany zewnętrzne | Konstrukcja i wykończenie ścian zewnętrznych: <ul style="list-style-type: none"> Tynk Kreisel - 0,5 cm Klej elewacyjny Siatka - 0,7 cm Styropian Termorganika FASADA GALAXY $\lambda=0,033$ W/ mK Membrana wiatroizolacyjna - 0,15 cm Płyta konstrukcyjna OSB III / MFP - 1,2 cm Konstrukcja nośna budynku C 24 - 14,5 cm Wełna ISOVER $\lambda=0,035$ W/mK - 15,0 cm Membrana paroizolacyjna - 0,03 cm Profil ścienny do płyt G.K. / ruszt drewniany - 4.5 cm Wełna ISOVER - 5,0 cm Płyta G.K. - 1,25 cm | Konstrukcja i wykończenie ścian zewnętrznych: <ul style="list-style-type: none"> Okładzina świerkowa / sosnowa - 2,4 cm Łata drewniana - 2,0 cm Membrana wiatroizolacyjna - 0,15 cm Płyta konstrukcyjna OSB III / MFP - 1,2 cm Konstrukcja nośna budynku C 24 - 14,5 cm Wełna ISOVER $\lambda=0,035$ W/mK - 15,0 cm Membrana paroizolacyjna - 0,03 cm Profil ścienny do płyt G.K. / ruszt drewniany - 4.5 cm Wełna ISOVER - 5,0 cm Płyta G.K. - 1,25 cm |

| | |
|-------------------------------|---|
| Ściany działowe | <ul style="list-style-type: none"> • Płyta G.K. • Konstrukcja 45 x 70 / 95 / 145 • Izolacja akustyczna • Płyta G.K. |
| Strop | <ul style="list-style-type: none"> • Płyta konstrukcyjna OSB III / MFP • Belki stropowe C-24 • Izolacja akustyczna ISOVER - 20,0 cm • Profil do płyt G.K. • Płyty G.K. |
| Stolarka okienna | <ul style="list-style-type: none"> • Profil Rehau, 6-komorowy, pakiet 3 –szybowy, zabudowa 70 mm • Współczynnik przenikania ciepła Uw do 0.90 W/m²K - <u>Spełnia warunki techniczne WT 2021</u> • Izolacja akustyczna Rw do 44 dB |
| Stolarka drzwiowa | <ul style="list-style-type: none"> • Drzwi wejściowe Wikęd, linia PREMIUM Termo, grubość skrzydła 54 mm, • Współczynnik przenikania ciepła Ud do 0,98 W/m²K - <u>Spełnia warunki techniczne WT 2021</u> |
| Instalacja elektryczna | <ul style="list-style-type: none"> • Rozprowadzenie przewodów elektrycznych w peszlach • Montaż rozdzielni |
| Instalacja wod. – kan. | <ul style="list-style-type: none"> • Montaż rur kanalizacyjnych • Montaż rur wodnych |
| Instalacja ogrzewania | <ul style="list-style-type: none"> • Rozprowadzenie rur do ogrzewania podłogowego w warstwie posadzki |
| Wykończenie wewnątrz | <ul style="list-style-type: none"> • Profil ścienny do płyt G.K. / ruszt drewniany - 4.5 cm • Wełna ISOVER - 5,0 cm • Płyta G.K. - 1,25 cm / boazeria świerkowa • 2-krotne lakierowanie natryskowe boazerii świerkowej • Przygotowanie do malowania płyty G.K. |
| Parapety wewnętrzne | <ul style="list-style-type: none"> • Drewniane świerkowe |
| Parapety zewnętrzne | <ul style="list-style-type: none"> • Stalowe • W kolorze dachu |
| Schody | <ul style="list-style-type: none"> • Sosnowe / Świerkowe • Ażurowe |

Uwagi:

| | |
|---------------------------|---|
| Cena zawiera: | <ul style="list-style-type: none"> • Wykonanie prefabrykowanych elementów domu wg projektu w zakładzie produkcyjnym • Transport materiałów i prefabrykowanych elementów • Montaż na placu budowy • Podatek VAT 8%. |
| Warunki płatności: | <ul style="list-style-type: none"> • 40% - podpisanie umowy • 20 % - rozpoczęcie budowy płyty fundamentowej • 10 % - dostawa prefabrykowanej konstrukcji na plac budowy • 10 % - po montażu konstrukcji • 10 % - po zakończeniu prac zewnętrznych • 5 % - po zakończeniu prac |

Dopłaty:

| | | |
|-----------------------------|--|--|
| Okno przesuwne | <ul style="list-style-type: none"> • Okno przesuwne typ HST | <ul style="list-style-type: none"> • Od 8.600 PLN brutto / sztuka |
| Komin systemowy | <ul style="list-style-type: none"> • Komin systemowy typu Schiedel • Obróbka blacharska komina | <ul style="list-style-type: none"> • Od 5.000 PLN brutto / sztuka |
| Wełna fasadowa | <ul style="list-style-type: none"> • Zamiana styropianu na wełnę fasadową | <ul style="list-style-type: none"> • Od 6.900 PLN brutto |
| Drzwi wewnętrzne | <ul style="list-style-type: none"> • Drzwi Porta / DRE • Ościeżnica regulowana • Montaż | <ul style="list-style-type: none"> • Od 1.450 PLN brutto / sztuka |
| Okna dachowe | <ul style="list-style-type: none"> • Okno dachowe • Montaż | <ul style="list-style-type: none"> • Od 1.750 PLN brutto / sztuka |
| Wykończenie wewnątrz | <ul style="list-style-type: none"> • Malowanie ścian • Ułożenie terakoty i glazury • Montaż paneli podłogowych • Meble kuchenne • Szafy przesuwne • Montaż listew przypodłogowych • Montaż prysznic, wanny, WC • Montaż mebli łazienkowych | <ul style="list-style-type: none"> • Wycena indywidualna |

KONTAKT:



+ 48 698 179 558
+ 48 660 108 108



biuro@euro-haus.com.pl



www.euro-haus.com.pl



18-400 Łomża
ul. Nowogrodzka 157 B



EUROHAUS
domy z drewna